

8m

मुख्य सचिव, उ०प्र० शासन की अध्यक्षता में दिनांक 22.08.2017 को प्रधानमंत्री आवास योजना-सबके लिये आवास (शहरी) मिशन के अन्तर्गत गठित एस०एल०एस०एम०सी० की बैठक का कार्यवृत्त।

बैठक में उपस्थित अधिकारियों की सूची संलग्न है।

7th Meeting

निदेशक, सूडा द्वारा अवगत कराया गया कि दिनांक 12 व 13 अप्रैल, 2017 को भारत सरकार द्वारा आयोजित कार्यशाला में वर्ष 2017-18 में 5,00,000 आवासों की डी०पी०आर० स्वीकृत करने का लक्ष्य निर्धारित किया गया है। इस हेतु प्रधानमंत्री आवास योजना-सबके लिये आवास (शहरी) मिशन के अन्तर्गत लाभार्थी आधारित व्यक्तिगत आवास निर्माण हेतु 36 जनपदों की 113 नगर निकायों की 41173 आवासों की डी०पी०आर० तैयार की गयी हैं, जिन्हें एस०एल०एम०सी० द्वारा दिनांक 21.08.2017 को परीक्षण कर स्वीकृति हेतु अग्रसारित किया गया है।

विस्तृत विचार-विमर्श के उपरान्त एजेण्डा बिन्दुवार निम्नवत् निर्णय लिये गये :-

एजेण्डा बिन्दु सं० 1:-प्रधानमंत्री आवास योजना-सबके लिये आवास (शहरी) मिशन के अन्तर्गत लाभार्थी आधारित व्यक्तिगत आवास निर्माण (नया आवास) घटक में 36 जनपदों की 113 नगर निकायों की 41173 आवासों की डी०पी०आर० की स्वीकृति पर विचार।

अवगत कराया गया कि प्रधानमंत्री आवास योजना-सबके लिये आवास (शहरी) मिशन के अन्तर्गत लाभार्थी आधारित व्यक्तिगत आवास निर्माण हेतु 36 जनपदों की 113 नगर निकायों में 41173 आवासों की डी०पी०आर० तैयार की गयी है, जिनका विवरण निम्नवत् है:-

(घनराशि लाख में)

क्र. सं.	क्लस्टर	जनपद	नगर निकाय का नाम	EWS आवासों की सं०	केन्द्रांश	राज्यांश	लाभार्थी अंशदान	परियोजना लागत	भूकम्पीय क्षेत्र
BLC - New Construction									
1	कानपुर	कानपुर देहात	न०प० झींझक	23	34.50	23.00	19.71	77.21	3
2	कानपुर	कानपुर देहात	न०प० अमरौधा	50	75.00	50.00	42.85	167.85	3
3	कानपुर	कन्नौज	न०प० सिकन्दरपुर	63	94.50	63.00	53.99	211.49	3
4	कानपुर	कन्नौज	न०प० तिरवागंज	51	76.50	51.00	43.71	171.21	3
5	कानपुर	कन्नौज	न०प० समधन	537	805.50	537.00	460.20	1802.70	3
6	कानपुर	कानपुर नगर	न०प० बिठूर	16	24.00	16.00	13.71	53.71	3
7	कानपुर	कानपुर नगर	न०प० शिवराजपुर	30	45.00	30.00	25.80	100.80	3
8	कानपुर	फर्रुखाबाद	न०प० फर्रुखाबाद	185	277.50	185.00	240.50	703.00	4
9	लखनऊ	लखनऊ	न०प० अमेठी	738	1107.00	738.00	632.45	2477.45	3
10	लखनऊ	लखनऊ	न०प० गोसाईगंज	450	675.00	450.00	385.64	1510.64	3
11	लखनऊ	रायबरेली	न०प० बछरावां	276	414.00	276.00	236.53	926.53	3
12	लखनऊ	रायबरेली	न०प० डलमऊ	392	588.00	392.00	335.94	1315.94	3
13	लखनऊ	रायबरेली	न०प० महाराजगंज	548	822.00	548.00	469.63	1839.63	3
14	लखनऊ	रायबरेली	न०प० रायबरेली	1243	1864.50	1243.00	1065.23	4172.73	3
15	लखनऊ	रायबरेली	न०प० लालगंज	802	1203.00	802.00	687.30	2692.30	3
16	लखनऊ	उन्नाव	न०प० रसूलाबाद	130	195.00	130.00	111.41	436.41	3
17	लखनऊ	उन्नाव	न०प० बीघापुर	45	67.50	45.00	38.56	151.06	3
18	लखनऊ	उन्नाव	न०प० न्योतिनि	320	480.00	320.00	274.23	1074.23	3

क्र. सं.	क्लस्टर	जनपद	नगर निकाय का नाम	EWS आवासों की सं०	केन्द्रांश	राज्यांश	लाभार्थी अंशदान	परियोजना लागत	भूकम्पीय क्षेत्र
19	लखनऊ	उन्नाव	न०प० नवाबगंज	74	111.00	74.00	63.42	248.42	3
20	लखनऊ	उन्नाव	न०प० मोहान	558	837.00	558.00	478.19	1873.19	3
21	लखनऊ	उन्नाव	न०प० कुरसठ	77	115.50	77.00	65.99	258.49	3
22	लखनऊ	उन्नाव	न०प० हैदराबाद	194	291.00	194.00	166.25	651.25	3
23	लखनऊ	लखनऊ	न०प० काकोरी	772	1158.00	772.00	661.59	2591.59	3
24	लखनऊ	लखनऊ	न०प० महोना	383	574.50	383.00	328.22	1285.72	3
25	लखनऊ	लखीमपुर खीरी	न०प० मिलानी	377	565.50	377.00	493.22	1435.72	4
26	लखनऊ	लखीमपुर खीरी	न०प० धौरहरा	420	630.00	420.00	549.47	1599.47	4
27	आजमगढ़	बलिया	न०प० सहतवार	177	265.50	177.00	151.69	594.19	3
28	आजमगढ़	बलिया	न०प० बांसडीहा	676	1014.00	676.00	579.32	2269.32	3
29	आजमगढ़	बलिया	न०प० छितबारा गांव	492	738.00	492.00	421.63	1651.63	3
30	मेरठ	मेरठ	न०प० किठौर	33	49.50	33.00	28.28	110.78	3
31	मेरठ	मेरठ	न०प० फलावदा	376	564.00	376.00	322.22	1262.22	3
32	मेरठ	मेरठ	न०प० सिवालखास	69	103.50	69.00	59.13	231.63	3
33	मेरठ	मेरठ	न०प० परीक्षितगढ़	189	283.50	189.00	161.97	634.47	3
34	मेरठ	मेरठ	न०पा०परि० मवाना	35	52.50	35.00	29.99	117.49	3
35	मेरठ	बुलन्दशहर	न०पा०परि० डिबाई	417	625.50	417.00	357.36	1399.86	3
36	मेरठ	बुलन्दशहर	न०प० स्याना	89	133.50	89.00	76.27	298.77	3
37	मेरठ	बुलन्दशहर	न०पा०परि० पहासू	290	435.00	290.00	248.52	973.52	3
38	मेरठ	बुलन्दशहर	न०प० ककोड	133	199.50	133.00	113.98	446.48	3
39	मेरठ	बुलन्दशहर	न०प०प० सिकन्दराबाद	191	286.50	191.00	163.68	641.18	3
40	मेरठ	बुलन्दशहर	न०प० शिकारपुर	96	144.00	96.00	82.27	322.27	3
41	मेरठ	बुलन्दशहर	न०प० औरंगाबाद	316	474.00	316.00	270.81	1060.81	3
42	मेरठ	गाजियाबाद	न०प० फरीदनगर	140	210.00	140.00	119.98	469.98	3
43	मेरठ	गाजियाबाद	न०प० निवाड़ी	107	160.50	107.00	91.70	359.20	3
44	मेरठ	गाजियाबाद	न०प० पतला	29	43.50	29.00	24.85	97.35	3
45	मेरठ	गाजियाबाद	न०प०प० मुरादनगर	59	88.50	59.00	50.56	198.06	3
46	मेरठ	बागपत	न०प०प० बागपत	136	204.00	136.00	116.55	456.55	3
47	मेरठ	बागपत	न०प०प० बड़ौत	212	318.00	212.00	181.68	711.68	3
48	इलाहाबाद	इलाहाबाद	न०प० मऊआइमा	457	685.50	457.00	391.64	1534.14	3
49	इलाहाबाद	इलाहाबाद	न०प० सिरसा	218	327.00	218.00	186.82	731.82	3
50	आगरा	आगरा	न०प०प० एत्मादपुर	68	102.00	68.00	58.48	228.48	3
51	आगरा	आगरा	न०प०प० बाह	71	106.50	71.00	61.06	238.56	3
52	आगरा	आगरा	न०प० खैरागढ़	96	144.00	96.00	82.56	322.56	3
53	आगरा	आगरा	न०प० दयालबाग	57	85.50	57.00	49.02	191.52	3
54	आगरा	आगरा	न०प० फतेहपुर सीकरी	381	571.50	381.00	327.66	1280.16	3
55	आगरा	मैनपुरी	न०प०प० मैनपुरी	629	943.50	629.00	540.94	2113.44	3
56	आगरा	फिरोजाबाद	न०प०प० शिकोहाबाद	295	442.50	295.00	253.70	991.20	3
57	आगरा	फिरोजाबाद	न०प० सिरसागंज	93	139.50	93.00	79.98	312.48	3
58	आगरा	फिरोजाबाद	न०प० जसराना	88	132.00	88.00	75.68	295.68	3

क्र. सं.	क्लस्टर	जनपद	नगर निकाय का नाम	EWS आवासों की सं०	केन्द्रांश	राज्यांश	लामार्थी अंशदान	परियोजना लागत	भूकम्पीय क्षेत्र
59	आगरा	फिरोजाबाद	न०नि० फिरोजाबाद	1926	2889.00	1926.00	1656.36	6471.36	3
60	आगरा	मथुरा	न०प०प० कोसीकला	189	283.50	189.00	245.70	718.20	4
61	वाराणसी	वाराणसी	न०नि० वाराणसी	2581	3871.50	2581.00	2219.66	8672.16	3
62	वाराणसी	वाराणसी	न०प० रामनगर	825	1237.50	825.00	709.50	2772.00	3
63	वाराणसी	चन्दौली	न०प० सैयद राजा	422	633.00	422.00	362.92	1417.92	3
64	वाराणसी	चन्दौली	न०प० चकिया	554	831.00	554.00	476.44	1861.44	3
65	देवीपाटन	गोण्डा	न०प०प० गोण्डा	965	1447.50	965.00	1254.50	3667.00	4
66	देवीपाटन	गोण्डा	न०प०प० करनैलगंज	364	546.00	364.00	473.20	1383.20	4
67	देवीपाटन	गोण्डा	न०प० कटरा	577	865.50	577.00	750.10	2192.60	4
68	देवीपाटन	गोण्डा	न०प०प० नवाबगंज	108	162.00	108.00	140.40	410.40	4
69	मुरादाबाद	रामपुर	न०प०प० स्वार	221	331.50	221.00	287.30	839.80	4
70	मुरादाबाद	रामपुर	न०प० खेमरी	211	316.50	211.00	274.30	801.80	4
71	मुरादाबाद	रामपुर	न०प०प० मिलक	703	1054.50	703.00	913.00	2670.50	4
72	मुरादाबाद	रामपुर	न०प० मसवासी	67	100.50	67.00	87.10	254.60	4
73	मुरादाबाद	रामपुर	न०प०प० बिलासपुर	397	595.50	397.00	516.10	1508.60	4
74	मुरादाबाद	रामपुर	न०प० शाहबाद	840	1260.00	840.00	1092.00	3192.00	4
75	मुरादाबाद	रामपुर	न०प०प० टाण्डा	181	271.50	181.00	235.30	687.80	4
76	मुरादाबाद	बिजनौर	न०प० मण्डावर	204	306.00	204.00	265.20	775.20	4
77	मुरादाबाद	बिजनौर	न०प०प० शेरकोट	44	66.00	44.00	57.20	167.20	4
78	मुरादाबाद	बिजनौर	न०प०प० धामपुर	235	352.50	235.00	305.50	893.00	4
79	मुरादाबाद	बिजनौर	न०प०प० अफजलगढ़	68	102.00	68.00	88.40	258.40	4
80	मुरादाबाद	बिजनौर	न०प०प० हल्दौर	266	399.00	266.00	345.80	1010.80	4
81	मुरादाबाद	बिजनौर	न०प०प० नगीना	237	355.50	237.00	308.10	900.60	4
82	मुरादाबाद	बिजनौर	न०प०प० नजीबाबाद	303	454.50	303.00	393.90	1151.40	4
83	मुरादाबाद	बिजनौर	न०प० झालू	291	436.50	291.00	378.30	1105.80	4
84	मुरादाबाद	बिजनौर	न०प०प० बिजनौर	338	507.00	338.00	439.40	1284.40	4
85	मुरादाबाद	अमरोहा	न०प० हसनपुर	577	865.50	577.00	750.10	2192.60	4
86	मुरादाबाद	मुरादाबाद	न०प०प० ठाकुरद्वारा	399	598.50	399.00	518.70	1516.20	4
87	मुरादाबाद	मुरादाबाद	न०प० कुन्दरकी	252	378.00	252.00	327.60	957.60	4
88	गोरखपुर	गोरखपुर	न०प० पिपराइच	600	900.00	600.00	780.00	2280.00	4
89	गोरखपुर	गोरखपुर	न०प० बासगांव	728	1092.00	728.00	946.40	2766.40	4
90	गोरखपुर	गोरखपुर	न०प० पी०पी० गंज	130	195.00	130.00	169.00	494.00	4
91	गोरखपुर	महाराजगंज	न०प०प० महाराजगंज	1566	2349.00	1566.00	2035.80	5950.80	4
92	गोरखपुर	महाराजगंज	न०प० सिसवा बाजार	482	723.00	482.00	626.00	1831.00	4
93	गोरखपुर	महाराजगंज	न०प०प० नौतनवा	595	892.50	595.00	773.50	2261.00	4
94	गोरखपुर	देवरिया	न०प० गौरी बाजार	250	375.00	250.00	325.00	950.00	4
95	गोरखपुर	देवरिया	न०प०प० देवरिया	995	1492.50	995.00	1293.50	3781.00	4
96	गोरखपुर	देवरिया	न०प० सलेमपुर	114	171.00	114.00	148.20	433.20	4
97	गोण्डा	बहराइच	न०प०प० नानपारा	952	1428.00	952.00	1237.60	3617.60	4
98	बस्ती	संत कबीर नगर	न०प०प० खलीलाबाद	304	456.00	304.00	395.20	1155.20	4
99	बस्ती	बस्ती	न०प०प० बस्ती	849	1273.50	849.00	1103.70	3226.20	4
100	बरेली	बदायूं	न०प० मुडिया	79	118.50	79.00	102.70	300.20	4

क्र. सं.	क्लस्टर	जनपद	नगर निकाय का नाम	EWS आवासों की सं०	केन्द्रांश	राज्यांश	लाभार्थी अंशदान	परियोजना लागत	भूकम्पीय क्षेत्र
101	बरेली	बदायूं	न०प० सैदपुर	89	133.50	89.00	115.70	338.20	4
102	बरेली	बदायूं	न०प० गुलदिया	194	291.00	194.00	252.20	737.20	4
103	बरेली	बदायूं	न०प० कुंवरगांव	562	843.00	562.00	730.60	2135.60	4
104	बरेली	बदायूं	न०प० बजीरगंज	411	616.50	411.00	534.30	1561.80	4
105	बरेली	बरेली	न०प० देवरनिया	619	928.50	619.00	804.70	2352.20	4
106	मिर्जापुर	मिर्जापुर	न०प० अहरौरा	473	709.50	473.00	614.90	1797.40	4
107	चित्रकूट	हमीरपुर	न०प०प० मौदाहा	227	340.50	227.00	295.10	862.60	4
108	चित्रकूट	हमीरपुर	न०प०प० हमीरपुर	197	295.50	197.00	256.10	748.60	4
109	चित्रकूट	हमीरपुर	न०प० सुमेपुर	239	358.50	239.00	310.70	908.20	4
110	चित्रकूट	हमीरपुर	न०प०प० रौंठ	176	264.00	176.00	228.80	668.80	4
111	चित्रकूट	बांदा	न०प० बिसाण्डा बुजुर्ग	44	66.00	44.00	57.20	167.20	3/BCS
112	चित्रकूट	बांदा	न०प०प० बांदा	128	192.00	128.00	166.40	486.40	3/BCS
113	चित्रकूट	बांदा	न०प०प० अतर्रा	356	534.00	356.00	462.80	1352.80	3/BCS
			Total	41173	61759.50	41173.00	44341.90	147274.40	

प्रधानमंत्री आवास योजना-सबके लिये आवास (शहरी) मिशन की गाइड लाइन्स के अनुसार उक्त घटक में ई०डब्ल्यू०एस० श्रेणी के लिए नये आवास हेतु अधिकतम 30 वर्ग मीटर कारपेट एरिया का प्राविधान है। भूकम्पीय क्षेत्र-3 में 60 नगर निकायों में 20795 आवास प्रस्तावित है, जिसमें प्रत्येक आवास का कारपेट एरिया 21.81 वर्ग मी० रखा गया है, जिसकी अनुमानित लागत रु० 3.36 लाख है तथा भूकम्पीय क्षेत्र-4 में 50 नगर निकायों में 19850 आवास प्रस्तावित हैं, जिसमें प्रत्येक आवास का कारपेट एरिया 21.77 वर्ग मी० रखा गया है, जिसकी अनुमानित लागत रु० 3.80 लाख है। इसके अतिरिक्त ब्लैक कॉटन स्वायल में 03 नगर निकायों में 528 आवास प्रस्तावित है, जिसमें प्रत्येक आवास का कारपेट एरिया 21.77 वर्ग मी० रखा गया है, जिसकी अनुमानित लागत रु० 3.80 लाख है। नये आवास निर्माण के लिए रु० 1.50 लाख प्रति आवास केन्द्रांश के सापेक्ष राज्यांश के रूप में रु० 1.00 लाख प्रति आवास दिया जायेगा, शेष धनराशि लाभार्थी द्वारा अंशदान/श्रमदान के रूप में स्वयं वहन की जायेगी। उक्त सभी लाभार्थियों का प्रमाणीकरण (validation) हो चुका है तथा आवास सम्बन्धी सहमति पत्र/भूमि सम्बन्धी प्रपत्र प्राप्त हो गये हैं। उपरोक्त 113 नगर निकायों में 41173 आवासों की डी०पी०आर० की परियोजना लागत रु० 147274.40 लाख है, जिसमें केन्द्रांश रु० 61759.50 लाख, राज्यांश रु० 41173.00 लाख तथा लाभार्थी अंशदान रु० 44341.90 लाख है।

उपरोक्तानुसार प्रधानमंत्री आवास योजना-सबके लिये आवास (शहरी) मिशन के अन्तर्गत लाभार्थी आधारित व्यक्तिगत आवास निर्माण की उक्त 36 जनपदों की 113 परियोजनाओं पर एस०एल०एस०एम०सी० द्वारा विचारोपरान्त स्वीकृति प्रदान की गयी।

अन्त में मुख्य सचिव महोदय द्वारा बैठक में उपस्थित अधिकारियों को धन्यवाद ज्ञापित करते हुए निर्देशित किया गया कि उपरोक्त समस्त कार्यवाही शीघ्र पूर्ण कर ली जाये।

(मनोज कुमार सिंह)
प्रमुख सचिव।

उत्तर प्रदेश शासन
नगरीय रोजगार एवं गरीबी
उन्मूलन कार्यक्रम विभाग।

संख्या-1275/69-1-2017-14(235)/2015
लखनऊ : दिनांक : २२ अगस्त, 2017

कार्यालय-आदेश

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित:-

1. निजी सचिव, मा0 मंत्री जी, नगरीय रोजगार एवं गरीबी उन्मूलन कार्यक्रम विभाग, उ0प्र0 शासन।
2. निजी सचिव, मुख्य सचिव, उत्तर प्रदेश शासन।
3. संयुक्त सचिव, आवास एवं शहरी गरीबी उपशमन मंत्रालय, भारत सरकार।
4. प्रमुख सचिव, मा0 मुख्यमंत्री जी, उ0प्र0 सरकार।
5. प्रमुख सचिव, वित्त विभाग, उ0प्र0 शासन।
6. प्रमुख सचिव, नियोजन विभाग, उ0प्र0 शासन।
7. प्रमुख सचिव, आवास एवं शहरी नियोजन विभाग, उ0प्र0 शासन।
8. प्रमुख सचिव, राजस्व विभाग, उ0प्र0 शासन।
9. प्रमुख सचिव, पर्यावरण विभाग, उ0प्र0 शासन।
10. प्रमुख सचिव, नगर विकास विभाग, उ0प्र0 शासन।
11. निदेशक, राज्य नगरीय विकास अभिकरण, उ0प्र0, लखनऊ।
12. निदेशक, स्थानीय निकाय, उ0प्र0।
13. निदेशक, आवास बन्धु, उत्तर प्रदेश।
14. मुख्य नगर एवं ग्राम नियोजन, उत्तर प्रदेश।
15. संयोजक, राज्य स्तरीय बैंकर्स समिति, बैंक ऑफ बड़ौदा।


(राम नेवास)
विशेष सचिव