

प्रधानमंत्री आवास योजना-सबके लिये आवास (शहरी) मिशन के अन्तर्गत भागीदारी में किफायती आवास घटक एवं लाभार्थी आधारित आवास का निर्माण अथवा विस्तार घटक के अन्तर्गत 29868 आवासों की स्वीकृति।

निदेशक, सूडा/मिशन निदेशक, एसएलएनए द्वारा अवगत कराया गया कि प्रधानमंत्री आवास योजना-सबके लिये आवास (शहरी) मिशन के अन्तर्गत भागीदारी में किफायती आवास घटक के अन्तर्गत जनपद बुलन्दशहर, अलीगढ़ एवं हापुड़ की कुल 03 परियोजनाओं में 996 आवासों की डी0पी0आर0 तैयार की गयी हैं, जिन्हें एस0एल0ए0सी0 द्वारा दिनांक 10.04.2018 एवं 24.04.2018 को परीक्षण कर स्वीकृति प्रदान की गयी है। इसके अतिरिक्त लाभार्थी आधारित व्यक्तिगत आवास निर्माण (नया आवास) हेतु 16 जनपदों में 41 नगर निकायों की 7240 आवासों की डी0पी0आर0 तैयार की गयी हैं तथा लाभार्थी आधारित व्यक्तिगत आवास निर्माण (विस्तार) हेतु 32 जनपदों में 135 नगर निकायों की 21632 आवासों की डी0पी0आर0 तैयार की गयी हैं। जिन्हें एस0एल0ए0सी0 द्वारा दिनांक 25.04.2018 को परीक्षण कर स्वीकृति प्रदान की गयी है। इस प्रकार तीनों घटकों में 179 परियोजनाओं में कुल 29868 आवासों की डी0पी0आर0 एस0एल0ए0सी0 द्वारा परीक्षणोपरान्त अग्रसारित किया गया है।

विस्तृत विचार-विमर्श के उपरान्त एजेण्डा बिन्दुवार निम्नवत् निर्णय लिये गये :-

एजेण्डा बिन्दु सं0 1:-प्रधानमंत्री आवास योजना-सबके लिए आवास (शहरी) मिशन के अन्तर्गत भागीदारी में किफायती आवास घटक में 03 जनपदों में 996 आवासों की डी0पी0आर0 की स्वीकृति पर विचार।

अवगत कराया गया कि प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) के अन्तर्गत भागीदारी में किफायती आवास घटक हेतु 03 जनपदों में 996 आवासों की डी0पी0आर0 तैयार की गयी है, जिनका विवरण निम्नवत है:-

(घनराशि लाख में)

क्र. सं.	अभिकरण का नाम	जनपद	परियोजना का नाम	EWS आवासों की सं0	केन्द्रांश	राज्यांश	लाभार्थी अंशदान	प्राधिकरण I अंशदान	परियोजना लागत
1	Bulandshahr Development Authority	Bulandshahr	Naithla Hasanpur	432	648.00	432.00	864.00	941.78	2885.78
2	Aligarh Development Authority	Aligarh	Baraula Jafraabad	156	234.00	156.00	312.00	739.47	1441.47
3	Hapur-Pilakhwa Development Authority	Hapur	Anand Vihar	408	612.00	408.00	816.00	122.40	1958.40
	Total			996	1494.00	996.00	1992.00	1803.65	6285.65

प्रधानमंत्री आवास योजना-सबके लिये आवास (शहरी) मिशन की गाइड लाइन्स के अनुसार उक्त घटक में ई0डब्ल्यू0एस0 श्रेणी के लिए नये आवास हेतु अधिकतम 30 वर्ग मीटर कारपेट एरिया का प्राविधान है। विकास प्राधिकरण द्वारा कुल 03 परियोजनाएं प्रस्तुत की गयी है, जिसमें 02 परियोजनाओं में प्रति आवास कारपेट एरिया 22.77 वर्ग मी0 व 01 परियोजना में प्रति आवास कारपेट एरिया 22.87 वर्ग मी0 का प्राविधान किया गया है तथा प्रस्तुत डीपीआर में प्रति आवास का विक्रय मूल्य रु0 4.50 लाख निर्धारित किया गया है, जिसमें केन्द्रांश रु0 1.50 लाख, राज्यांश रु0 1.00 लाख व लाभार्थी अंशदान रु0 2.00 लाख है। प्रस्तुत 03 परियोजनाओं की कुल परियोजना लागत रु0 6,285.65 लाख है, जिसमें केन्द्रांश रु0 1,494.00 लाख, राज्यांश रु0 996.00 लाख, लाभार्थी अंशदान रु0 1,992.00 लाख तथा प्राधिकरण का अंशदान रु0 1,803.65 लाख है।

उपरोक्तानुसार प्रधानमंत्री आवास योजना-सबके लिये आवास (शहरी) मिशन के अन्तर्गत भागीदारी में किफायती आवास घटक की उक्त जनपद बुलन्दशहर, अलीगढ़ एवं हापुड़ की 03 परियोजनाओं पर 996 आवासों हेतु एस0एल0एस0एम0सी0 द्वारा विचारोपरान्त स्वीकृति की जाती है।

एजेण्डा बिन्दु सं0 2:- प्रधानमंत्री आवास योजना-सबके लिए आवास (शहरी) मिशन के अन्तर्गत लाभार्थी आधारित व्यक्तिगत आवास निर्माण (नया आवास) घटक में 16 जनपदों में 41 नगर निकायों की 7,240 आवासों की डी0पी0आर0 एवं लाभार्थी आधारित व्यक्तिगत आवास निर्माण (विस्तार) घटक में 32 जनपदों में 135 नगर निकायों की 21632 आवासों की डी0पी0आर0 की स्वीकृति पर विचार।

अवगत कराया गया कि प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) के अन्तर्गत लाभार्थी आधारित व्यक्तिगत आवास निर्माण (नया) हेतु 16 जनपदों की 41 नगर निकायों में 7240 आवासों की डी0पी0आर0 तैयार की गयी है, जिनका विवरण निम्नवत है:-

(घनराशि लाख में)								
क्र. सं.	जनपद	नगर निकाय का नाम	EWS आवासों की सं०	केन्द्रांश	राज्यांश	लाभार्थी अंशदान	परियोजन I लागत	भूकम्पीय क्षेत्र
BLC - New Construction								
1	Auraiya	Achhalda NP	24	36.00	24.00	20.57	104.57	3
2	Auraiya	Auraiya NPP	400	600.00	400.00	342.79	1742.79	3
3	Auraiya	Babarpur Ajitmal NP	71	106.50	71.00	60.85	309.35	3
4	Auraiya	Bidhuna NP	88	132.00	88.00	75.41	383.41	3
5	Auraiya	Dibiyapur NP	25	37.50	25.00	21.42	108.92	3
6	Auraiya	Phaphund NP	52	78.00	52.00	44.56	226.56	3
7	Azamgarh	Atrauliya NP	33	49.50	33.00	28.38	110.88	3
8	Azamgarh	Phulpur NP	152	228.00	152.00	130.72	510.72	3
9	Barabanki	Nawabganj NPP	94	141.00	94.00	80.56	315.56	3
10	Barabanki	Sidhaur NP	73	109.50	73.00	62.56	245.06	3
11	Barabanki	Zaidpur NP	134	201.00	134.00	114.84	449.84	3
12	Barabanki	Dariyabad NP	93	139.50	93.00	79.70	312.20	3
13	Barabanki	Ramnagar NP	50	75.00	50.00	42.85	167.85	3
14	Etawah	Bharthana NPP	52	78.00	52.00	44.56	174.56	3
15	Etawah	Jaswantnagar NPP	109	163.50	109.00	93.41	365.91	3
16	Faizabad	Ayodhya NPP	25	37.50	25.00	21.42	83.92	3
17	Faizabad	Bhadrda NP	36	54.00	36.00	30.85	120.85	3
18	Faizabad	Bikapur NP	66	99.00	66.00	56.56	221.56	3
19	Faizabad	Faizabad NPP	458	687.00	458.00	392.50	1537.50	3
20	Faizabad	Rudauli NPP	274	411.00	274.00	234.81	919.81	3
21	Kanpur Nagar	Sikandra NP	20	30.00	20.00	17.14	67.14	3
22	Lucknow	Amethi NP	23	34.50	23.00	19.71	77.21	3
23	Lucknow	Nagram NP	31	46.50	31.00	26.57	104.07	3

क्र. सं.	जनपद	नगर निकाय का नाम	EWS आवासों की सं०	केन्द्रांश	राज्यांश	लाभार्थी अंशदान	परियोजन I लागत	भूकम्पीय क्षेत्र
24	Mau	Maunath Bhanjan	1673	2509.50	1673.00	1438.78	5621.28	3
25	Unnao	Auras NP	37	55.50	37.00	31.71	124.21	3
26	Unnao	Bhagwant Nagar NP	55	82.50	55.00	47.13	184.63	3
27	Unnao	Ganj Muradabad NP	65	97.50	65.00	55.70	218.20	3
28	Unnao	Hyderabad NP	109	163.50	109.00	93.41	365.91	3
29	Unnao	Mohan NP	127	190.50	127.00	108.84	426.34	3
30	Unnao	Nyotini NP	190	285.00	190.00	162.83	637.83	3
31	Unnao	Rasulabad NP	54	81.00	54.00	46.28	181.28	3
32	Unnao	Safipur NP	286	429.00	286.00	245.10	960.10	3
33	Unnao	Ugu NP	83	124.50	83.00	71.13	278.63	3
34	Bareilly	Bareilly NN	531	796.50	531.00	690.30	2017.80	4
35	Gonda	Khargupur NP	73	109.50	73.00	94.90	277.40	4
36	Gonda	Nawabganj NPP	119	178.50	119.00	154.70	452.20	4
37	Kushi Nagar	Ramkola NP	492	738.00	492.00	639.60	1869.60	4
38	Siddharth Nagar	Siddharth Nagar NPP	74	111.00	74.00	96.20	281.20	4
39	Sonbhadra	Sonbhadra NPP	260	390.00	260.00	338.00	988.00	4
40	Jalaun	Rampura NP	97	145.50	97.00	126.90	369.40	BCS
41	Jhansi	Mauranipur NPP	532	798.00	532.00	695.99	2025.99	BC S
Total			7240	10860.00	7240.00	7180.24	25280.24	

लाभार्थी आधारित व्यक्तिगत आवास निर्माण (विस्तार) हेतु 32 जनपदों की 135 नगर निकायों में 21632 आवासों की डी0पी0आर0 तैयार की गयी है, जिनका विवरण निम्नवत है:-

क्र. सं.	जनपद	नगर निकाय का नाम	EWS आवासों की सं०	केन्द्रांश	राज्यांश	लाभार्थी अंशदान	परियोजन I लागत	भूकम्पीय क्षेत्र
(धनराशि लाख में)								
BLC - Enhancement								
1	Mahoba	Kharela NP	101	151.50	89.35	0.00	240.85	2
2	Mahoba	Kabrai NP	263	394.50	232.66	0.00	627.16	2
3	Mahoba	Charkhari NPP	160	240.00	139.42	0.00	379.42	2
4	Mahoba	Mahoba NPP	603	904.50	533.44	0.00	1437.94	2
5	Mahoba	Kul Pahar NP	233	349.50	206.12	0.00	555.62	2
6	Allahabad	Allahabad NN	1891	2836.50	1738.64	58.20	4633.34	3
7	Auraiya	Phaphund NP	32	48.00	16.69	0.30	64.99	3
8	Auraiya	Auraiya NPP	12	18.00	8.04	1.17	27.21	3
9	Auraiya	Bidhuna NP	19	28.50	3.73	0.00	32.23	3
10	Auraiya	Achhalda NP	5	7.50	2.09	0.03	9.62	3
11	Auraiya	Dibiyapur NP	18	27.00	11.28	0.00	38.28	3
12	Auraiya	Babarpur Ajitmal NP	7	10.50	4.47	0.00	14.97	3
13	Auraiya	Atasu NP	216	324.00	166.34	5.49	495.83	3

क्र. सं.	जनपद	नगर निकाय का नाम	EWS आवासों की सं०	केन्द्रांश	राज्यांश	लाभार्थी अंशदान	परियोजन I लागत	भूकम्पीय क्षेत्र
14	Azamgarh	Mahul NP	74	111.00	34.74	0.00	145.74	3
15	Azamgarh	Mehnagar NP	12	18.00	5.79	0.00	23.79	3
16	Azamgarh	Mubarakpur NPP	19	28.50	7.53	0.00	36.03	3
17	Azamgarh	Azmatgarh NP	31	46.50	14.32	0.00	60.82	3
18	Azamgarh	Nizamabad NP	29	43.50	14.00	0.00	57.50	3
19	Azamgarh	Jiyanpur NP	88	132.00	41.20	0.00	173.20	3
20	Azamgarh	Bilariganj NP	6	9.00	2.90	0.00	11.90	3
21	Azamgarh	Maharajganj NP	36	54.00	16.74	0.00	70.74	3
22	Bara banki	Banki NP	13	19.50	6.24	0.19	25.93	3
23	Barabanki	Dariyabad NP	8	12.00	4.10	0.00	16.10	3
24	Barabanki	Dewa NP	8	12.00	6.98	0.20	19.18	3
25	Barabanki	Fatehpur NP	21	31.50	16.21	0.34	48.05	3
26	Barabanki	Haidergarh	12	18.00	12.00	0.40	30.40	3
27	Barabanki	Ramnagar NP	4	6.00	4.00	0.13	10.13	3
28	Barabanki	Satrikh NP	13	19.50	13.00	0.44	32.94	3
29	Barabanki	Subeha NP	10	15.00	7.93	0.17	23.10	3
30	Barabanki	Tikait Nagar NP	25	37.50	25.00	0.84	63.34	3
31	Barabanki	Nawab ganj NPP	47	70.50	20.27	0.17	90.94	3
32	Barabanki	Zaidpur NP	50	75.00	22.44	0.00	97.44	3
33	Barabanki	Siddhaur NP	7	10.50	2.09	0.00	12.59	3
34	Etawah	Lakhna NP	14	21.00	10.90	0.17	32.07	3
35	Etawah	Bharthana NPP	50	75.00	37.59	1.04	113.63	3
36	Etawah	Etawah NPP	90	135.00	42.20	1.90	179.10	3
37	Etawah	Jaswantnagar NPP	88	132.00	36.79	1.01	169.80	3
38	Faizabad	Bikapur NP	23	34.50	10.66	1.06	46.22	3
39	Faizabad	Faizabad NPP	402	603.00	214.52	2.28	819.80	3
40	Faizabad	Rudhauri NPP	88	132.00	49.10	0.84	181.94	3
41	Faizabad	Bhadarsa NP	23	34.50	8.54	0.00	43.04	3
42	Faizabad	Ayodhya NPP	21	31.50	13.20	0.27	44.97	3
43	Firozabad	Sirsaganj NP	7	10.50	3.38	0.00	13.88	3
44	Firozabad	Shikohabad NPP	169	253.50	80.63	0.00	334.13	3
45	Firozabad	Tundla NPP	107	160.50	51.67	0.00	212.17	3
46	Kanpur Dehat	Jhinjhak NP	53	79.50	31.20	0.00	110.70	3
47	Kanpur Dehat	Amraudha NP	10	15.00	3.96	0.00	18.96	3
48	Lucknow	Nagram NP	47	70.50	22.71	0.03	93.24	3
49	Mau	Maunath bhanjan NPP	109	163.50	94.79	0.00	258.29	3
50	Unnao	Ganj Moradabad NP	8	12.00	4.92	0.10	17.02	3
51	Unnao	Kurshath NP	12	18.00	4.23	0.00	22.23	3
52	Unnao	Ugu NP	12	18.00	9.92	0.73	28.65	3
53	Unnao	Safipur NP	22	33.00	5.71	0.03	38.74	3
54	Unnao	Bhagwant Nagar NP	35	52.50	18.36	0.20	71.06	3
55	Unnao	Hyderabad NP	14	21.00	7.00	0.22	28.22	3

- 5

क्र. सं.	जनपद	नगर निकाय का नाम	EWS आवासों की सं०	केन्द्रांश	राज्यांश	लाभार्थी अंशदान	परियोजन I लागत	भूकम्पीय क्षेत्र
56	Unnao	Mohan NP	17	25.50	9.50	0.03	35.03	3
57	Unnao	Nyotini NP	15	22.50	8.30	0.84	31.64	3
58	Unnao	Rasulabad NP	5	7.50	1.62	0.00	9.12	3
59	Aligarh	Beswan NP	292	438.00	157.87	0.00	595.87	4
60	Aligarh	Jalali NP	266	399.00	244.47	0.00	643.47	4
61	Badaun	Kakrala NPP	65	97.50	62.64	0.00	160.14	4
62	Badaun	Bisauli NPP	64	96.00	59.27	0.00	155.27	4
63	Badaun	Ujhani NPP	66	99.00	61.68	0.00	160.68	4
64	Badaun	Bilsa NPP	5	7.50	4.82	0.00	12.32	4
65	Badaun	Sahaswan NPP	137	205.50	118.67	0.00	324.17	4
66	Badaun	Dataganj NPP	89	133.50	80.04	0.00	213.54	4
67	Badaun	Kunwar Gaon NP	52	78.00	46.37	0.00	124.37	4
68	Badaun	Wazirganj NP	26	39.00	14.27	0.00	53.27	4
69	Badaun	Allapur NP	61	91.50	54.58	0.00	146.08	4
70	Badaun	Islam Nagar NP	18	27.00	17.35	0.00	44.35	4
71	Badaun	Usawan NP	62	93.00	57.10	0.00	150.10	4
72	Badaun	Kachala NP	165	247.50	157.09	0.00	404.59	4
73	Badaun	Sakhanu NP	28	42.00	26.99	0.00	68.99	4
74	Badaun	Guldiya NP	5	7.50	4.82	0.00	12.32	4
75	Baghpat	Khekada NPP	43	64.50	41.44	0.00	105.94	4
76	Baghpat	Doghat NP	56	84.00	53.97	0.00	137.97	4
77	Baghpat	Chhaprauli NP	55	82.50	53.01	0.00	135.51	4
78	Baghpat	Aminanagar Sarai NP	39	58.50	37.59	0.00	96.09	4
79	Ballia	Ballia NPP	152	228.00	139.02	0.00	367.02	4
80	Bijnor	Seohara NPP	264	396.00	181.72	0.00	577.72	4
81	Bijnor	Haldaur NPP	97	145.50	90.06	0.00	235.56	4
82	Bijnor	Bijnor NPP	1331	1996.50	1269.51	0.00	3266.01	4
83	Bijnor	Jhalu NP	276	414.00	241.04	0.00	655.04	4
84	Bijnor	Najibabad NPP	385	577.50	367.43	0.00	944.93	4
85	Bareilly	Bareilly NN	375	562.50	315.13	0.00	877.63	4
86	Bulandshahar	Jahangirabad NPP	56	84.00	49.13	0.00	133.13	4
87	Bulandshahar	Anupshahr NPP	66	99.00	56.62	0.00	155.62	4
88	Bulandshahar	Aurangabad NP	110	165.00	92.71	0.00	257.71	4
89	Bulandshahar	Siana NPP	77	115.50	57.37	0.00	172.87	4
90	Bulandshahar	Shikarpur NPP	103	154.50	81.53	0.00	236.03	4
91	Bulandshahar	Bugrasi NP	204	306.00	103.45	0.00	409.45	4
92	Etah	Nadhauli Kalan NP	87	130.50	46.53	0.00	177.03	4
93	Gonda	Khargupur NP	35	52.50	19.20	0.00	71.70	4
94	Hathras	Sahpau NP	36	54.00	18.96	0.00	72.96	4
95	Hathras	Hasayan NP	159	238.50	86.90	0.00	325.40	4
96	Kasganj	Saharwar NP	248	372.00	135.74	0.00	507.74	4
97	Kasganj	Saunron NPP	417	625.50	228.80	0.00	854.30	4
98	Kasganj	Ganjdudwara NPP	195	292.50	106.99	0.00	399.49	4

क्र. सं.	जनपद	नगर निकाय का नाम	EWS आवासों की सं०	केन्द्रांश	राज्यांश	लाभार्थी अंशदान	परियोजना लागत	भूकम्पीय क्षेत्र
99	Kasganj	Patiyali NP	80	120.00	39.54	0.00	159.54	4
100	Kasganj	Mohanpur NP	22	33.00	12.07	0.00	45.07	4
101	Kasganj	Amanpur NP	252	378.00	138.26	0.00	516.26	4
102	Kasganj	Bhargain NP	152	228.00	83.40	0.00	311.40	4
103	Kasganj	Kasganj NPP	81	121.50	44.44	0.00	165.94	4
104	Kasganj	Bilram NP	95	142.50	52.12	0.00	194.62	4
105	Kasganj	Sidhpura NP	114	171.00	62.55	0.00	233.55	4
106	Mathura	Kosi kalan NP	236	354.00	131.05	0.00	485.05	4
107	Mathura	Baldeo NP	7	10.50	3.84	0.00	14.34	4
108	Meerut	Mawana NPP	20	30.00	14.95	0.00	44.95	4
109	Meerut	Kithaur NP	13	19.50	9.87	0.00	29.37	4
110	Meerut	Merrut NN	149	223.50	66.44	0.00	289.94	4
111	Meerut	Sardhana NPP	513	769.50	493.52	0.00	1263.02	4
112	Moradabad	Moradabad NN	1118	1677.00	1066.16	0.00	2743.16	4
113	Saharanpur	Nanauta NP	42	63.00	30.36	0.00	93.36	4
114	Saharanpur	Gangoh NPP	365	547.50	239.78	0.00	787.28	4
115	Saharanpur	Saharanpur NP	564	846.00	407.63	0.00	1253.63	4
116	Shamli	Garhi Pukhat NP	142	213.00	93.08	0.00	306.08	4
117	Shamli	Kairana NPP	886	1329.00	640.35	0.00	1969.35	4
118	Shamli	Shamli NP	1056	1584.00	692.06	0.00	2276.06	4
119	Sonbhadra	Sonbhadra NPP	166	249.00	89.07	0.00	338.07	4
120	Hamirpur	Rath NPP	134	201.00	119.99	0.00	320.99	BCS
121	Hamirpur	Sumerpur	118	177.00	113.72	0.00	290.72	BCS
122	Hamirpur	Maudaha NPP	41	61.50	39.51	0.00	101.01	BCS
123	Hamirpur	Gohand NP	42	63.00	40.48	0.00	103.48	BCS
124	Hamirpur	Sarila NP	49	73.50	47.22	0.00	120.72	BCS
125	Hamirpur	Hamirpur NPP	83	124.50	77.74	0.00	202.24	BCS
126	Jalaun	Nadigaon NP	439	658.50	423.09	0.00	1081.59	BCS
127	Jalaun	Konch NPP	83	124.50	79.99	0.00	204.49	BCS
128	Jalaun	Rampura NP	14	21.00	13.49	0.00	34.49	BCS
129	Jalaun	Jalaun NPP	620	930.00	597.53	0.00	1527.53	BCS
130	Jalaun	Madhogarh NP	34	51.00	32.29	0.00	83.29	BCS
131	Jalaun	Kadaura NP	75	112.50	69.28	0.00	181.78	BCS
132	Jalaun	Kalpi NPP	457	685.50	440.44	0.00	1125.94	BCS
133	Jhansi	Gursarai NPP	324	486.00	312.26	0.00	798.26	BCS
134	Jhansi	Jhansi NN	1006	1509.00	969.54	0.00	2478.54	BCS
135	Jhansi	Kathera NP	259	388.50	249.61	0.00	638.11	BCS
Total			21632	32448.00	17289.76	78.82	49816.58	

प्रधानमंत्री आवास योजना-सबके लिये आवास (शहरी) मिशन की गाइड लाइन्स के अनुसार लाभार्थी आधारित व्यक्तिगत आवास निर्माण घटक में ई0डब्ल्यू0एस0 श्रेणी के लिए नये आवास हेतु अधिकतम 30 वर्ग मीटर कारपेट एरिया का प्राविधान है। भूकम्पीय क्षेत्र-3 में 33 नगर निकायों में 5062 आवास प्रस्तावित है, जिसमें प्रत्येक आवास का कारपेट एरिया 21.81 वर्ग मी0 रखा गया है, जिसकी

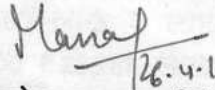
अनुमानित लागत रु0 3.36 लाख है तथा भूकम्पीय क्षेत्र-4 में 06 नगर निकायों में 1549 आवास प्रस्तावित हैं, जिसमें प्रत्येक आवास का कारपेट एरिया 21.77 वर्ग मी0 रखा गया है, जिसकी अनुमानित लागत रु0 3.80 लाख है। इसके अतिरिक्त ब्लैक कॉटन स्वायल में 02 नगर निकायों में 629 आवास प्रस्तावित हैं, जिसमें प्रत्येक आवास का कारपेट एरिया 21.77 वर्ग मी0 रखा गया है, जिसकी अनुमानित लागत रु0 3.80 लाख है। नये आवास निर्माण के लिए रु0 1.50 लाख प्रति आवास केन्द्रांश के सापेक्ष राज्यांश के रूप में रु0 1.00 लाख प्रति आवास दिया जायेगा, शेष धनराशि लाभार्थी द्वारा अंशदान/श्रमदान के रूप में स्वयं वहन की जायेगी। उक्त सभी लाभार्थियों का प्रमाणीकरण (validation) हो चुका है। उपरोक्त 16 जनपदों में 41 नगर निकायों में 7240 आवासों की डी0पी0आर0 की परियोजना लागत रु0 25,280.24 लाख है, जिसमें केन्द्रांश रु0 10,860.00 लाख, राज्यांश रु0 7,240.00 लाख तथा लाभार्थी अंशदान रु0 7,180.24 लाख है।

इसके अतिरिक्त उक्त घटक में ई0डब्ल्यू0एस0 श्रेणी के लिए आवासों के विस्तार हेतु न्यूनतम 9 वर्ग मी0 तथा अधिकतम 21 वर्ग मीटर कारपेट एरिया का प्राविधान है। भूकम्पीय क्षेत्र-2 में 05 नगर निकायों में 1360 आवास प्रस्तावित हैं, जिसमें प्रत्येक आवास का कारपेट एरिया आवश्यकतानुसार 21 से 30 वर्ग मी0 रखा गया है। परियोजना की कुल लागत रु0 3,240.99 लाख, जिसमें केन्द्रांश रु0 2,040.00 लाख, राज्यांश रु0 1,200.99 तथा लाभार्थी द्वारा कोई अंशदान की राशि वहन नहीं की जायेगी। भूकम्पीय क्षेत्र-3 में 53 नगर निकायों में 4154 आवास प्रस्तावित हैं, जिसमें प्रत्येक आवास का कारपेट एरिया आवश्यकतानुसार 21 से 30 वर्ग मी0 रखा गया है। परियोजना की कुल लागत रु0 9,319.98 लाख, जिसमें केन्द्रांश रु0 6,231.00 लाख, राज्यांश रु0 3,010.16 तथा लाभार्थी अंशदान रु0 78.82 लाख है। भूकम्पीय क्षेत्र-4 में 61 नगर निकायों में 12340 आवास प्रस्तावित हैं, जिसमें प्रत्येक आवास का कारपेट एरिया आवश्यकतानुसार 21 से 30 वर्ग मी0 रखा गया है। परियोजना की कुल लागत रु0 27,962.42 लाख, जिसमें केन्द्रांश रु0 18,510.00 लाख, राज्यांश रु0 9,452.42 तथा लाभार्थी द्वारा कोई अंशदान की राशि वहन नहीं की जायेगी। इसके अतिरिक्त ब्लैक कॉटन स्वायल में 16 नगर निकायों में 3778 आवास प्रस्तावित हैं, जिसमें प्रत्येक आवास का कारपेट एरिया आवश्यकतानुसार 21 से 30 वर्ग मी0 रखा गया है। परियोजना की कुल लागत रु0 9,293.19 लाख, जिसमें केन्द्रांश रु0 5,667.00 लाख, राज्यांश रु0 3,626.19 तथा लाभार्थी द्वारा कोई अंशदान की राशि वहन नहीं की जायेगी।

आवास विस्तार के लिए रु0 1.50 लाख तक केन्द्रांश से वहन की जायेगी तथा रु0 1.50 से रु0 2.50 तक राज्यांश के रूप में रु0 1.00 लाख प्रति आवास आवश्यकतानुसार दिया जायेगा। रु0 2.50 तक लाभार्थी द्वारा कोई अंशदान की राशि वहन नहीं की जायेगी, परन्तु रु0 2.50 से अधिक होने पर धनराशि लाभार्थी द्वारा अंशदान/श्रमदान के रूप में स्वयं वहन की जायेगी। उक्त सभी लाभार्थियों का प्रमाणीकरण (validation) हो चुका है। उपरोक्त 135 नगर निकायों में 21632 आवासों की डी0पी0आर0 की परियोजना लागत रु0 49,816.58 लाख है, जिसमें केन्द्रांश रु0 32,448.00 लाख, राज्यांश रु0 17,289.76 लाख तथा लाभार्थी अंशदान रु0 78.82 लाख है।

उपरोक्तानुसार प्रधानमंत्री आवास योजना-सबके लिये आवास (शहरी) मिशन के अन्तर्गत लाभार्थी आधारित व्यक्तिगत आवास निर्माण (नया) घटक के अन्तर्गत 16 जनपदों की 41 परियोजनाओं में 7240 आवास एवं आवास निर्माण (विस्तार) घटक के अन्तर्गत 32 जनपदों की 135 परियोजनाओं में 21632 आवास, कुल 29868 आवासों हेतु मुख्य सचिव, उ0प्र0 शासन (अध्यक्ष, एस0एल0एस0एम0सी0) द्वारा स्वीकृति प्रदान की गयी है।

अतः उक्त सभी परियोजनाओं को भारत सरकार की सी0एस0एम0सी0 बैठक से अनुमोदन हेतु संस्तुति की जाती है।


26.4.18
(मनोज कुमार सिंह)
प्रमुख सचिव

उत्तर प्रदेश शासन
नगरीय रोजगार एवं गरीबी
उन्मूलन कार्यक्रम विभाग

संख्या:- 771 / 69-1-2018-14(235) / 2015 टीसी
लखनऊ : दिनांक : 26 अप्रैल, 2018

कार्यालय-आदेश

उपरोक्त की एक प्रति निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित की जा रही है:-

1. निजी सचिव, मा0 मंत्री जी, नगरीय रोजगार एवं गरीबी उन्मूलन कार्यक्रम विभाग, उ0प्र0 शासन।
2. निजी सचिव, मुख्य सचिव, उत्तर प्रदेश शासन।
3. संयुक्त सचिव, आवास एवं शहरी गरीबी उपशमन मंत्रालय, भारत सरकार।
4. प्रमुख सचिव, मा0 मुख्यमंत्री जी, उ0प्र0 सरकार।
5. प्रमुख सचिव, वित्त विभाग, उ0प्र0 शासन।
6. प्रमुख सचिव, नियोजन विभाग, उ0प्र0 शासन।
7. प्रमुख सचिव, आवास एवं शहरी नियोजन विभाग, उ0प्र0 शासन।
8. प्रमुख सचिव, राजस्व विभाग, उ0प्र0 शासन।
9. प्रमुख सचिव, पर्यावरण विभाग, उ0प्र0 शासन।
10. प्रमुख सचिव, नगर विकास विभाग, उ0प्र0 शासन।
11. निदेशक, राज्य नगरीय विकास अभिकरण, उ0प्र0, लखनऊ।
12. निदेशक, स्थानीय निकाय, उ0प्र0।
13. निदेशक, आवास बन्धु, उत्तर प्रदेश।
14. मुख्य नगर एवं ग्राम नियोजन, उत्तर प्रदेश।
15. संयोजक, राज्य स्तरीय बैंकर्स समिति, बैंक ऑफ बड़ौदा।

26/04/2018
26-4-2018

(अनिल कुमार बाजपेयी)
विशेष सचिव।